

快適で健康な住まいを叶える家

～高性能断熱と熱交換システムの相乗効果～

詳しくは
こちら >



ウレタン吹付断熱による高断熱・高气密な住まいが、熱交換換気システムの効率を最大化。外気温の影響を抑え、一年中快適な温度ときれいな空気を効率よく循環させます。

まんぷくポイント！

◆ウレタン吹付断熱

高气密・高断熱性能で室内温度を安定させ、エアコンの使用を抑えめに！
快適な空間と光熱費の大幅削減を実現します！

夏 太陽光線
(熱線・紫外線)



◆ダクトレス式一種換気システム

24時間新鮮な空気を循環し、ほこりやカビを抑えて健康的な室内環境を維持。熱交換機能で室温を保ちながら光熱費も節約。掃除が簡単で清潔な空気をいつでもキープ！

◆相乗効果でさらに快適！

高断熱・高气密な家だから、熱交換換気システムが効果を発揮。省エネと快適な空間を同時に叶えます！

断熱材比較表

| 断熱材 | 性能 | 耐久性 | コスト | 特徴 |
|----------|-------|-------|-------|-----------------|
| ウレタンフォーム | ★★★★★ | ★★★★☆ | ★★★★☆ | 優れた断熱性能、機密性が高い |
| ロックウール | ★★★★☆ | ★★★★★ | ★★★★☆ | 耐火性が高く、防音性能も優れる |
| グラスウール | ★★★★☆ | ★★★★☆ | ★★★★☆ | コストパフォーマンスが良い |

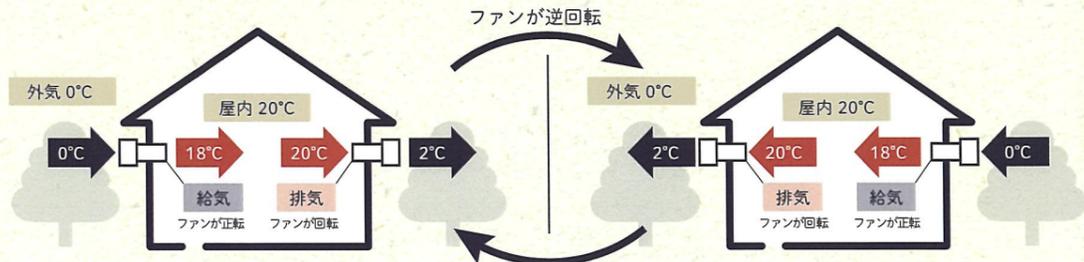
3種類の 24時間 換気システム

●...機械 □...自然



| 特徴 | 一種換気 | 二種換気 | 三種換気 |
|-------|--|---------------------------------|----------------------------------|
| 特徴 | ● 給気・排気を機械で行う ● 温度・湿度を一定に保つ | ● 給気を機械、排気を自然で行う | ● 給気を自然、排気を機械で行う |
| メリット | ● 温度変化が少ない ● 省エネ効果が高い ● 常に清潔な空気を保持しやすい | ● 清浄な空気を確保しやすい ● 衛生環境の維持に優れる | ● 設備導入コストが低い ● ランニングコストも抑えられる |
| デメリット | ● 設備コストが高い | ● 給排気のバランス調整が難しい ● 一般住宅には不向き | ● 室内の温度調節が難しい ● 外気温の影響を受けやすい |

ダクトレス式のイメージ



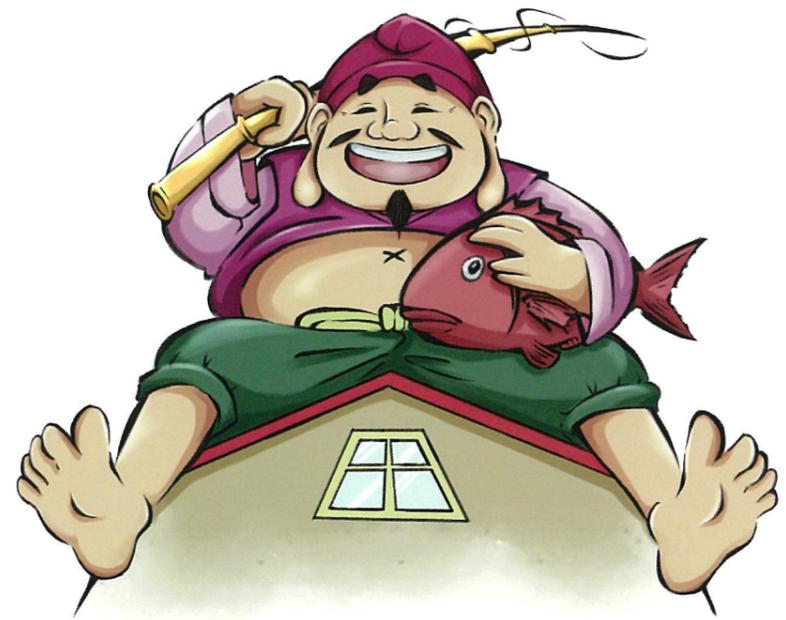
▶ダクト式とダクトレス式の換気システム比較表

| 項目 | ダクト式換気システム | ダクトレス式換気システム |
|--------|--|---|
| 空気の流れ | ● 各部屋に空気を供給しやすい | ● 各部屋ごとに独立した換気が可能 ● 部屋ごとのニーズに応じた調整が可能 |
| メンテナンス | ● 必要に応じてダクト清掃が必要 ● ダクトの清掃ができない場合がある | ● 大がかりなダクト清掃が不要 ● 日常メンテナンスが簡単だが、各部屋にユニットがあるため点検作業が多くなる |
| 使用の快適さ | ● 各部屋の温度差が少なく、全体的に快適な空気環境を提供 | ● 各部屋の換気が独立しており、特定の部屋の快適性を高めやすい |

もっと知りたい方へ

このパンフレットでご紹介した内容はほんの一部です！
まんぷくハウスならではのサービスを取り揃えておりますのでぜひ一度ご相談ください！

建てたら終わりではなく
生涯にわたって安心できる
まんぷく家づくりを



まんぷくハウス



ホームページ



Instagram

空腹時でも、腹8分目でも
いつでもご覧ください

なが なが 遥い木(永生き)するお家

～遥かなる先まで 永生きするお家づくり～

驚異のアフターサービス×安心の長期優良住宅

- あなたの家づくりを徹底サポート -

VRで自分の家がモデルハウスに!?



建て始める前に「自分の家」をVRで体験することができます。間取りや仕様が決まった時点で確認でき、完成後とイメージの相違を減らせます!

安心の資金計画

ライフプランに合わせた無理のない資金計画。住宅ローンや補助金の相談もお任せください!



設計士・営業・現場監督のトリプルサポート

設計・営業・工務がそれぞれの視点から意見を出し合い、最適な間取りプランを提案します。



1 いつまでも頼れるアフターサポート

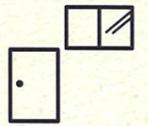
～長期保証のアフターサービス～



お引き渡し後も安心! 長期保証のアフターサービスで、長く快適に住んでいただけるよう、メンテナンスやご相談をサポートします。

まんぷくポイント!

- ◆ 文句なしの**最長60年**瑕疵担保保証! ... 初期保証20年に加えて、10年毎の有償更新手続きで**最長60年**保証!
- ◆ **回数無制限**で無償補修対応! ... お引き渡しから**5年間**、**回数無制限**で無償補修を提供します。

| コンクリート工事 | 木工事 | 建具・ガラス工事 | トイレ工事 | 防水工事 | 電気工事 | 給水・給湯 温水暖房工事 |
|---|---|---|---|--|---|---|
|  |  |  |  |  |  |  |
| 基礎のひび割れ、沈下、浮き上がり等。 | 床のきしみ、天井や壁の隙間、階段のたわみ等。 | ドアの建付け不良、窓枠の隙間、ガラスのひび割れ等。 | トイレの配管不良、水漏れ、詰まり等。 | 水回り部分やシーリングの剥がれ等。 | コンセントの不良、配線の断線、照明設備の故障等。 | 給湯配管の水漏れ、温水床暖房の不具合の故障等。 |

- ◆ **充実の住宅設備保証!** ... 住宅設備保証は他社では少ない**15年保証!**

保証対象の設備例







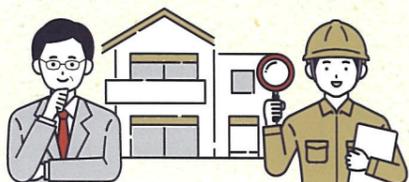

キッチンフード ガス/IHコンロ 混合水洗 洗面化粧台 温水洗浄トイレ システムバス etc...

※保証期間内において、対象となる住宅設備が通常の使用状態で自然故障した際には、修理費用や交換費用を無償で対応いたします。

- ◆ **24時間緊急駆け付けサービス!**
10年間は回数無制限で「水回り」「鍵」「窓ガラス」「エアコン」「給湯器」の緊急駆け付け・応急処置を受けることができます。
11年～20年はコールセンター対応。



- ◆ **安心のまんぷく検査**
お引渡し前には、自社検査・施主検査に加えて、保証会社による検査も実施します。安心の三重チェックで品質を厳重にチェックします。



2 長く快適に住める家

～長期優良住宅の標準仕様～



「長期優良住宅」とは、長く住み続けられる安心の住まいを意味します。国が定める厳しい基準をクリアした住宅だけが認められ、耐震性や耐久性、省エネ性能に優れ、さらにメンテナンス性に配慮した優れた設計が求められます。

まんぷくポイント!

- ◆ **家族の安心を守る** ... 自然災害や地震に強く、長く安心して暮らせる家!
- ◆ **光熱費の節約** ... 高い省エネ性能により冷暖房効率が良く、長期的に光熱費が節約できます!
- ◆ **長持ちする安心** ... 適切な構造設計で、将来的な維持費を抑え、メンテナンスも楽に!
- ◆ **資産価値をキープ** ... 耐久性が高く、国が定める基準を満たした証明となるので、お家の価値が長く保たれます!
- ◆ **お得な住宅ローン控除** ... 長期優良住宅なら税制優遇が受けられ、住宅ローン控除額が一般住宅よりも大きく、家計への負担が少なくなります!



3 火災に強く、安心の住まい

～省令準耐火構造の標準仕様～



「省令準耐火構造」とは、火災時の延焼を遅らせ、被害の軽減を図ることができる構造です。安全性が高く、火災保険の割引対象にもなります。

まんぷくポイント!

- ◆ **火災に強い安心設計** ... 主要構造部に耐火性能を備え、火災時の延焼を遅延させる施工がされています!
- ◆ **隣家への延焼を防止** ... 外壁や軒裏の防火性能が高く、隣家への延焼リスクを軽減します。
- ◆ **家族の安全を守る** ... 内部の仕切り壁や天井の耐火性能により、避難のための時間を確保しやすく、安全性を高めた設計です!
- ◆ **火災保険がお得** ... 省令準耐火住宅は、火災保険料が大幅に割引されるため、長期的なコスト削減が期待できます。

